



**Bürgergemeinde
Pratteln**

e Teil vom Dorf

Rechnung 2023

Bürgergemeinde Pratteln – Rechnung 2023

Übersichten

	<u>Seite</u>
Ergebnisübersicht	2
Zusammenzug der Erfolgsrechnung nach Funktionen	2
Zusammenzug der Erfolgsrechnung nach Arten	3 - 4
Zusammenzug der Bilanz	5

Details

Funktional gegliederte Erfolgsrechnung	
• Allgemeine Verwaltung und Verwaltungsliegenschaften	6
• Forstwirtschaft	7
• Finanzen, Finanzvermögen	8
Detaildarstellung der Bilanz	9 - 11

Anhänge

Wichtige Kennzahlen	12
Auflistung Sondervorlagen, Eventualverpflichtungen und –guthaben, Beiträge	13
Bemerkungen des Finanzchefs zur Jahresrechnung	14-15
Verzeichnis des Verwaltungsvermögens und der Schulden	16
Verzeichnis des Finanzvermögens	17
Bericht der Rechnungsprüfungskommission	18
Bericht und Antrag des Bürgerrates, Verwendung des Ertrags- oder Aufwandüberschusses	19
Personenverzeichnis der Bürgergemeinde	20

Bürgergemeinde Pratteln - Rechnung 2023 - in CHF

Ergebnisübersicht

	Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Abschluss der laufenden Rechnung						
Total Aufwand	1'571'987.00		1'575'900.00		1'567'248.44	
Total Ertrag		1'845'192.49		1'688'350.00		1'734'409.30
Ertragsüberschuss	273'205.49		112'450.00		167'160.86	
Aufwandüberschuss		0.00		0.00		0.00
TOTAL	1'845'192.49	1'845'192.49	1'688'350.00	1'688'350.00	1'734'409.30	1'734'409.30

Bürgergemeinde Pratteln - Rechnung 2023 - in CHF

Bezeichnung	Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0 Allgemeine Verwaltung	511'208.70	56'494.80	549'300.00	46'150.00	483'863.28	41'213.00
Nettoaufwand		454'713.90		503'150.00		442'650.28
Nettoertrag	0.00		0.00		0.00	
8 Forstwirtschaft	292'393.91	211'627.90	301'050.00	178'400.00	296'576.85	185'266.65
Nettoaufwand		80'766.01		122'650.00		111'310.20
Nettoertrag	0.00		0.00			
9 Finanzen, Finanzvermögen	768'384.39	1'577'069.79	725'550.00	1'463'800.00	786'808.31	1'507'929.65
Nettoaufwand		0.00		0.00		0.00
Nettoertrag	808'685.40		738'250.00		721'121.34	
Total Aufwand/Ertrag	1'571'987.00	1'845'192.49	1'575'900.00	1'688'350.00	1'567'248.44	1'734'409.30
Ertragsüberschuss	273'205.49		112'450.00		167'160.86	
Aufwandüberschuss						
TOTAL	1'845'192.49	1'845'192.49	1'688'350.00	1'688'350.00	1'734'409.30	1'734'409.30

Bezeichnung	Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3 Aufwand	1'571'987.00		1'575'900.00		1'567'248.44	
30 Personalaufwand	376'044.90		387'350.00		349'596.95	
301 Löhne und Behördenentschädigungen	326'970.20		329'150.00		296'531.90	
305 Sozialversicherungsbeiträge	48'268.30		55'200.00		49'029.20	
309 Übriger Personalaufwand	806.40		3'000.00		4'035.85	
31 Sachaufwand	480'418.98		396'450.00		506'929.45	
310 Büromaterial, Drucksachen, Inserate	15'668.15		20'450.00		15'128.33	
311 Verwaltungseinrichtungen	178.85		4'250.00		3'592.70	
312 Wasser, Energie	48'522.00		40'450.00		43'882.95	
313 Verbrauchsmaterial	29'152.80		40'600.00		34'350.90	
314 Baulicher Unterhalt	165'537.10		101'900.00		113'370.32	
315 Unterhalt Mobiliar und Einrichtungen, Flur	10'216.10		10'400.00		10'141.85	
316 Dienstleistungen Dritte und Mieten	4'349.80		2'450.00		4'349.80	
317 Repräsentation, Spesen	8'768.06		13'700.00		13'068.65	
318 Dienstleistungen, Honorare	144'685.32		112'950.00		96'755.89	
319 Übriger Sachaufwand, Veranstaltungen	53'340.80		49'300.00		172'288.06	
32 Passivzinsen	23'550.00		28'000.00		27'180.00	
322 Mittel- und langfristige Schulden	23'550.00		28'000.00		27'180.00	
33 Abschreibungen	295'210.00		295'300.00		295'210.00	
330 Finanzvermögen	210'910.00		210'950.00		210'910.00	
331 ord. Abschreibungen VV	19'420.00		19'450.00		27'850.00	
332 zus. Abschreibungen VV	64'880.00		64'900.00		56'450.00	
35 Entschädigungen an Gemeinwesen	32'324.40		44'100.00		34'327.55	
353 Zweckverband	32'324.40		44'100.00		34'327.55	
36 Eigene Beiträge	277'638.72		322'900.00		257'294.49	
362 Beiträge an Gemeinden	27'000.55		26'350.00		24'410.65	
363 Beiträge an Zweckverband	105'633.00		109'300.00		105'633.00	
364 Beiträge an gemischtwirtsch. Institutionen	59'432.50		67'600.00		60'797.95	
365 Beiträge an priv. Institu tionen	79'454.27		112'750.00		57'696.34	
366 Beiträge an Private	6'118.40		6'900.00		8'756.55	

Bezeichnung	Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
38 Einlagen in Zweckfinanzierungen	86'800.00		101'800.00		96'710.00	
380 Einlagen in Zweckfinanzierungen	25'000.00					
381 Einlagen in Fonds	800.00		800.00		14'710.00	
382 Einlagen in Vorfinanzierung	61'000.00		101'000.00		82'000.00	
4 Ertrag		1'845'192.49		1'688'350.00		1'734'409.30
42 Vermögenserträge		1'536'637.34		1'454'700.00		1'455'250.00
422 Kapitalerträge FV		17'006.54		5'750.00		5'845.00
423 Liegenschaftserträge FV		1'494'830.80		1'424'450.00		1'423'555.00
424 Buchgewinne auf Anlagen F V						1'520.00
427 Liegenschaftserträge VV		24'800.00		24'500.00		24'330.00
43 Entgelte		165'163.15		86'350.00		104'642.55
431 Einbürgerungsgebühren		50'355.00		45'500.00		35'625.00
435 Übrige Verkaufserlöse		35'356.10		21'800.00		29'029.80
436 Rückerstattungen		72'520.95		17'050.00		34'807.75
439 Übrige Erträge		6'931.10		2'000.00		5'180.00
46 Beiträge		134'027.55		127'300.00		124'516.75
460 Bund				5'000.00		550.75
461 Kanton		1'650.00		1'150.00		3'300.00
462 Gemeinden		121'650.00		121'150.00		120'000.00
469 Übrige Beiträge für eig. Rechnung		10'727.55				666.00
48 Entnahme aus Zweckfinanzierungen		9'364.45		20'000.00		50'000.00
481 Entnahme aus Fonds		9'364.45		20'000.00		50'000.00
Total I	1'571'987.00	1'845'192.49	1'575'900.00	1'688'350.00	1'567'248.44	1'734'409.30
Aufwandüberschuss						
Ertragsüberschuss	273'205.49		112'450.00		167'160.86	
Total II	1'845'192.49	1'845'192.49	1'688'350.00	1'688'350.00	1'734'409.30	1'734'409.30

	Bestand 01.01.2023	Zuwachs	Abgang	Bestand 31.12.2023
1 Aktiven	12'030'720.78	11'520'748.06	12'343'633.81	11'207'835.03
10 Finanzvermögen	11'659'606.78	11'520'748.06	12'259'332.81	10'921'022.03
100 Flüssige Mittel	2'446'705.48	8'773'534.52	8'962'690.76	2'257'549.24
101 Guthaben	14'806.75	1'227'397.01	1'173'553.50	68'650.26
102 Anlagen	9'185'916.00	1'501'632.50	2'110'910.00	8'576'638.50
104 Transitorische Aktiven	12'178.55	18'184.03	12'178.55	18'184.03
11 Verwaltungsvermögen	371'114.00		84'301.00	286'813.00
114 Sachgüter	194'205.00		84'301.00	109'904.00
115 Darlehen und Beteiligungen	176'909.00			176'909.00
2 Passiven	12'030'720.78	1'791'126.13	2'614'011.88	11'207'835.03
20 Fremdkapital	2'748'843.82	1'456'120.64	2'604'647.43	1'600'317.03
200 Laufende Verpflichtungen	155'324.82	1'388'577.69	1'362'815.43	181'087.08
202 Mittel- und langfristige Schulden	2'500'000.00		1'200'000.00	1'300'000.00
204 Rückstellungen	51'687.00	31'106.00		82'793.00
205 Transitorische Passiven	41'832.00	36'436.95	41'832.00	36'436.95
28 Zweckfinanzierung	1'528'610.00	61'800.00	9'364.45	1'581'045.55
281 Fonds	200'610.00	800.00	9'364.45	192'045.55
282 Vorfinanzierungen	1'328'000.00	61'000.00		1'389'000.00
29 Eigenkapital	7'753'266.96	273'205.49		8'026'472.45
290 Eigenkapital	7'753'266.96	273'205.49		8'026'472.45

Bezeichnung	Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0 Allgemeine Verwaltung	511'208.70	56'494.80	549'300.00	46'150.00	483'863.28	41'213.00
02 Allgemeine Verwaltung	411'150.40	55'694.80	450'900.00	45'650.00	389'942.13	40'883.00
029 Allgemeine Verwaltung	411'150.40	55'694.80	450'900.00	45'650.00	389'942.13	40'883.00
029.301 Löhne Verwaltung, Behörden	259'694.35		271'900.00		232'275.40	
029.305 Sozialversicherungsbeiträge	41'159.02		46'300.00		42'366.28	
029.309 Übriger Personalaufwand	806.40		3'000.00		2'484.95	
029.310 Büromaterial, Drucksachen, Inserate	10'951.20		16'050.00		12'266.88	
029.311 Verwaltungseinrichtungen	178.85		4'250.00		3'592.70	
029.313 Verbrauchsmaterial	825.00		500.00		450.35	
029.315 Unterhalt Mobiliar und Einrichtungen	6'881.85		6'900.00		5'674.20	
029.316 Dienstleistungen Dritte und Mieten	2'429.80		2'450.00		2'429.80	
029.317 Repräsentation, Spesen	7'806.21		8'750.00		9'818.65	
029.318 Dienstleistungen, Honorare	24'376.32		34'500.00		21'488.26	
029.319 Übriger Sachaufwand, Veranstaltungen	37'829.00		37'700.00		38'261.51	
029.365 Beiträge an private Institutionen	14'070.00		14'200.00		13'586.60	
029.366 Beiträge an Jubilare	4'142.40		4'400.00		5'246.55	
029.431 Einbürgerungsgebühren		50'355.00		45'500.00		35'625.00
029.436 Rückerstattungen		4'513.70		150.00		5'223.00
029.439 übrige Erträge		826.10				35.00
09 Verwaltungsliegenschaften	100'058.30	800.00	98'400.00	500.00	93'921.15	330.00
090 Verwaltungsliegenschaften	100'058.30	800.00	98'400.00	500.00	93'921.15	330.00
090.301 Wartung Verwaltungsgebäude	3'203.25		4'000.00		4'036.85	
090.305 Sozialversicherungsbeiträge	103.70				277.10	
090.312 Wasser, Energie	4'807.20		4'400.00		4'015.20	
090.313 Verbrauchsmaterial	262.65		100.00			
090.314 Unterhalt Alte Wacht	6'872.50		4'900.00		765.90	
090.317 Spesen	30.00		150.00		70.00	
090.318 Dienstleistungen, Honorare	479.00		500.00		456.10	
090.331 ord. Abschreibungen VV	19'420.00		19'450.00		27'850.00	
090.332 zus. Abschreibungen VV	64'880.00		64'900.00		56'450.00	
090.427 Liegenschaftserträge VV		800.00		500.00		330.00

Bezeichnung	Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8 Forstwirtschaft	292'393.91	211'627.90	301'050.00	178'400.00	296'576.85	185'266.65
81 Forstwirtschaft	292'393.91	211'627.90	301'050.00	178'400.00	296'576.85	185'266.65
810 Forstwirtschaft	292'393.91	211'627.90	301'050.00	178'400.00	296'576.85	185'266.65
810.301 Entschädigungen Behörden	1'450.05		2'500.00		1'592.41	
810.305 Sozialversicherungsbeiträge					-1'000.00	
810.309 Übriger Personalaufwand					1'550.90	
810.310 Büromaterial, Drucksachen	2'476.90		2'400.00		2'538.35	
810.312 Wasser, Energie	6'911.15		8'800.00		8'927.50	
810.313 Pflanzen, Holzzukäufe	28'065.15		40'000.00		33'900.55	
810.314 Baulicher Unterhalt Dritte	38'002.60		30'400.00		41'545.45	
810.317 Spesenentschädigungen	897.35		2'200.00			
810.318 Dienstleistungen, Honorare, MWST	20'774.09		6'500.00		3'217.65	
810.319 Übriger Sachaufwand, Veranstaltungen	5'059.65		4'050.00		11'547.95	
810.353 Entschädigungen an Zweckverband	32'324.40		44'100.00		34'327.55	
810.363 Beiträge an Zweckverband	105'633.00		109'300.00		105'633.00	
810.365 Beiträge an private Institutionen	799.57		800.00		2'795.54	
810.382 Einlagen in Vorfinanzierung	50'000.00		50'000.00		50'000.00	
810.427 Liegenschaftserträge VV		24'000.00		24'000.00		24'000.00
810.435 Weihnachtsbäume, Holzschnitzel		35'356.10		21'800.00		29'029.80
810.436 Rückerstattungen		18'244.25		5'300.00		7'720.10
810.460 Beiträge vom Bund				5'000.00		550.75
810.461 Beiträge vom Kanton		1'650.00		1'150.00		3'300.00
810.462 Beiträge der Einwohnergemeinde		121'650.00		121'150.00		120'000.00
810.469 Übrige Beiträge		10'727.55				666.00

Bezeichnung	Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9 Finanzen, Finanzvermögen	768'384.39	1'577'069.79	725'550.00	1'463'800.00	786'808.31	1'507'929.65
94 Finanzwesen	768'384.39	1'577'069.79	725'550.00	1'463'800.00	786'808.31	1'507'929.65
940 Zinsen	24'734.09	17'006.54	28'850.00	5'750.00	28'026.08	5'845.00
940.318 Dienstleistungen, Bankspesen	1'184.09		850.00		846.08	
940.322 Passivzinsen mittel- und langfristig	23'550.00		28'000.00		27'180.00	
940.422 Zins- und Wertschriftenerträge		17'006.54		5'750.00		5'845.00
942 Land und Liegenschaften FV	743'650.30	1'560'063.25	696'700.00	1'458'050.00	758'782.23	1'502'084.65
942.301 Lohn Bürgerhaus, Behörden	62'622.55		50'750.00		58'627.24	
942.305 Sozialversicherungsbeiträge	7'005.58		8'900.00		7'385.82	
942.310 Büromaterial, Inserate	2'240.05		2'000.00		323.10	
942.312 Energie, Wasser	36'803.65		27'250.00		30'940.25	
942.314 Unterhalt Gebäude	120'662.00		66'600.00		71'058.97	
942.315 Unterhalt Flur	3'334.25		3'500.00		4'467.65	
942.316 Dienstleistungen Dritte und Mieten	1'920.00				1'920.00	
942.317 Spesenentschädigungen	34.50		2'600.00		3'180.00	
942.318 Dienstleistungen, Honorare	97'871.82		70'600.00		70'747.80	
942.319 Übriger Sachaufwand, Veranstaltungen	10'452.15		7'550.00		122'478.60	
942.330 Abschreibungen FV	210'910.00		210'950.00		210'910.00	
942.362 Beiträge an Gemeinde	27'000.55		26'350.00		24'410.65	
942.364 Beiträge an Kultur und Naturschutz	59'432.50		67'600.00		60'797.95	
942.365 Beiträge an Institutionen und Vereine	64'584.70		97'750.00		41'314.20	
942.366 Beiträge an Private	1'976.00		2'500.00		3'510.00	
942.380 Rückstellungen	25'000.00					
942.381 Einlage in Fonds	800.00		800.00		14'710.00	
942.382 Einlage in Vorfinanzierung	11'000.00		51'000.00		32'000.00	
942.423 Liegenschaftserträge FV		1'494'830.80		1'424'450.00		1'423'555.00
942.424 Buchgewinne aus Anlagenveräusserung FV						1'520.00
942.436 Rückerstattungen		49'763.00		11'600.00		21'864.65
942.439 Übrige Erträge		6'105.00		2'000.00		5'145.00
942.481 Entnahme aus Fonds		9'364.45		20'000.00		50'000.00
Total Aufwand/Ertrag	1'571'987.00	1'845'192.49	1'575'900.00	1'688'350.00	1'567'248.44	1'734'409.30
Ergebnis	273'205.49		112'450.00		167'160.86	
TOTAL	1'845'192.49	1'845'192.49	1'688'350.00	1'688'350.00	1'734'409.30	1'734'409.30

Bezeichnung	Bestand 01.01.2023	Zuwachs	Abgang	Bestand 31.12.2023
1 Aktiven	12'030'720.78	11'520'748.06	12'343'633.81	11'207'835.03
10 Finanzvermögen	11'659'606.78	11'520'748.06	12'259'332.81	10'921'022.03
100 Flüssige Mittel	2'446'705.48	8'773'534.52	8'962'690.76	2'257'549.24
1000 Kasse	2'595.35	25'378.45	24'291.85	3'681.95
1001 Post	176'970.47	63'641.80	142'999.14	97'613.13
1002 Banken	2'267'139.66	6'184'514.27	7'295'399.77	1'156'254.16
1003 Kurzfristige Geldmarktanlagen	-	2'500'000.00	1'500'000.00	1'000'000.00
101 Guthaben	14'806.75	1'227'397.01	1'173'553.50	68'650.26
1011 Kontokorrente	-	-	-	-
1013 Gemeinwesen	-	-	-	-
1015 Debitoren und Verrechnungssteuer	14'240.75	1'220'579.01	1'166'169.50	68'650.26
1019 Übrige Guthaben	566.00	6'818.00	7'384.00	-
102 Anlagen	9'185'916.00	1'501'632.50	2'110'910.00	8'576'638.50
1020 Festverzinsl. Wertpapiere	1'900'200.00	1'631.50	1'900'000.00	1'831.50
1020.07 Bank Cler Sparkonto	1'900'200.00	1'631.50	1'900'000.00	1'831.50
1021 Aktien und Anteilscheine (SNB, BLKB, Raurica Wald)	24'212.00	-	-	24'212.00
1022 Festgelder	-	1'500'000.00	-	1'500'000.00
1023 Liegenschaften	7'261'503.00	1.00	210'910.00	7'050'594.00
1023.01 Grundstücke	136'001.00	-	68'000.00	68'001.00
1023.02 Bürgerhaus Museum, Hauptstrasse 29	440'220.00	-	20'000.00	420'220.00
1023.03 Bürgerhaus Studio, Hauptstrasse 29	112'160.00	-	1'760.00	110'400.00
1023.04 Bürgerhaus Wohnung, Hauptstrasse 29	135'970.00	-	2'140.00	133'830.00
1023.05 Döbelihaus Hauptstrasse 31	1'312'900.00	-	22'000.00	1'290'900.00
1023.06 Aernihaus Hauptstrasse 66	4'794'100.00	-	82'000.00	4'712'100.00
1023.07 Hof Ebnet Wohnhaus	1.00	-	-	1.00

Bezeichnung	Bestand 01.01.2023	Zuwachs	Abgang	Bestand 31.12.2023
1023.08 Talhof Betrieb	330'150.00	-	15'010.00	315'140.00
1023.09 Talhof Wohnhaus	1.00	-	-	1.00
1023.12 PV-Anlage Talschopf	-	1.00	-	1.00
1029 übrige Anlagen	1.00	-	-	1.00
104 Transitorische Aktiven	12'178.55	18'184.03	12'178.55	18'184.03
11 Verwaltungsvermögen	371'114.00	-	84'301.00	286'813.00
114 Sachgüter	194'205.00	-	84'301.00	109'904.00
1140 Grundstücke	1.00	-	-	1.00
1141 Tiefbauten	1.00	-	-	1.00
1143 Hochbauten	194'202.00	-	84'301.00	109'901.00
1143.01 Alte Wacht	194'200.00	-	84'300.00	109'900.00
1143.05 PV-Anlage Talschopf	1.00	-	1.00	-
1143.07 Hof Ebnet Werkhof	1.00	-	-	1.00
1145 Waldungen	1.00	-	-	1.00
115 Darlehen und Beteiligungen	176'909.00	-	-	176'909.00
1154 Gemischtwirt.Unternehm.	176'909.00	-	-	176'909.00
1154.01 Beteiligung Zweckverband Forstrevier Schauenburg	176'909.00	-	-	176'909.00

Bezeichnung	Bestand 01.01.2023	Zuwachs	Abgang	Bestand 31.12.2023
2 Passiven	12'030'720.78	1'791'126.13	2'614'011.88	11'207'835.03
20 Fremdkapital	2'748'843.82	1'456'120.64	2'604'647.43	1'600'317.03
200 Laufende Verpflichtungen	155'324.82	1'388'577.69	1'362'815.43	181'087.08
2000 Kreditoren	93'527.50	811'071.84	785'841.48	118'757.86
2006 Kontokorrente	52'043.00	8'660.85	7'492.60	53'211.25
2009 Übrige lauf. Verpflichtung	9'754.32	568'845.00	569'481.35	9'117.97
202 Mittel- und langfristige Schulden	2'500'000.00	-	1'200'000.00	1'300'000.00
2020.01 Bank Cler Festzinshypothek bis 02.2027	1'300'000.00	-	-	1'300'000.00
2020.02 Bank Cler Festzinshypothek bis 08.2023	1'200'000.00	-	1'200'000.00	-
204 Rückstellungen	51'687.00	31'106.00	-	82'793.00
2040.02 Rückstellung Zinggibrunn	18'000.00	25'000.00	-	43'000.00
2040.03 Rückstellung Grüssenhölzliweg	30'000.00	-	-	30'000.00
2040.04 Rückstellung Ferien und Überstunden	3'687.00	6'106.00	-	9'793.00
205 Transitorische Passiven	41'832.00	36'436.95	41'832.00	36'436.95
28 Zweckfinanzierung	1'528'610.00	61'800.00	9'364.45	1'581'045.55
281 Fonds	200'610.00	800.00	9'364.45	192'045.55
2812.02 Fonds Baurechtszins Sportplatz (BGVB 19.12.1974)	163'520.00	-	9'364.45	154'155.55
2812.03 Museumsfonds (BGVB 07.06.2007)	37'090.00	800.00	-	37'890.00
282 Vorfinanzierungen	1'328'000.00	61'000.00	-	1'389'000.00
2820.02 Gebiet Rüti (2005)	1'000'000.00	-	-	1'000'000.00
2820.04 Lift Museum im Bürgerhaus	-	10'000.00	-	10'000.00
2820.08 Umbau Werkhof Ebnet	300'000.00	50'000.00	-	350'000.00
2820.09 Militärische Anlagen	28'000.00	1'000.00	-	29'000.00
29 Eigenkapital	7'753'266.96	273'205.49	-	8'026'472.45

Bezeichnung	Rechnung 2019	Rechnung 2020	Rechnung 2021	Rechnung 2022	Rechnung 2023	Budget 2023
Total Ertrag Erfolgsrechnung	2'634'681	3'099'309	2'305'451	1'734'409	1'845'192	1'688'350
Total Aufwand Erfolgsrechnung	2'432'556	2'914'857	2'029'120	1'567'248	1'571'987	1'575'900
Ertrags- oder Aufwand-Überschuss Erfolgsrechnung	202'125	184'452	276'331	167'161	273'205	112'450
Ordentliche Abschreibungen VV 331	56'067	53'599	36'280	27'850	19'420	19'450
Zusätzliche Abschreibungen VV 332	32'967	40'910	48'020	56'450	64'880	64'900
Abschreibungen FV 330	172'000	688'935	210'910	210'910	210'910	210'950
Bildung/Auflösung von Rückstellungen (<i>aus Bilanz</i>)	23'060	5'805	-6'700	-55'528	31'106	0
Einlagen Zweckfinanzierung abz. Entnahmen 38, 48	92'190	-237'790	117'220	46'710	77'436	81'800
Verwendung von Drittfinanzierung (Bürgerhaus)		-148'000				
Ergebnis vor Abschreibungen und Einlagen	578'409	587'910	682'061	453'553	676'957	489'550
Wichtige Kennzahlen:						
Personalaufwand 30 (Verw., Forst, Behörden, Soz.leist.)	822'349	882'295	726'755	349'597	376'045	387'350
Sachaufwand 31	881'299	861'922	610'766	506'929	480'419	396'450
Eigene Beiträge a/Gemeinde, gemischtw.Inst., Private 36	241'767	261'401	236'069	257'294	277'639	322'900
Einbürgerungsgebühren 029.431	64'235	49'920	56'205	35'625	50'355	45'500
Liegenschaftserträge FV 942.423	1'344'305	1'398'041	1'412'598	1'423'555	1'494'831	1'424'450

Sondervorlagen (Beschlüsse aus Bürgergemeindeversammlungen)

Auflistung der Investitionen

Konto	Bezeichnung	Datum Beschluss	Kredit
	keine		

Eventualverpflichtungen und -guthaben

Bezeichnung	Betrag
Verpflichtung Max. zusätzliche Einlage in Betriebsfonds ZV Forstrevier Schauenburg (gem. Statuten ZV §11 Abs. 4 und §13)	44'250.00
Guthaben keine	

Beiträge der Bürgergemeinde

36	Eigene Beiträge	Beitrag	Budget
942.362.01	Beiträge an die Gemeinde	19'836.55	20'850.00
942.362.02	Weihnachtsbäume Schulen, Dorf	7'164.00	5'500.00
362	<i>Beiträge an die Gemeinde</i>	27'000.55	26'350.00
810.363.01	Beitrag an Zweckverband	105'633.00	109'300.00
363	<i>Beiträge an Zweckverband</i>	105'633.00	109'300.00
942.364.01/02	Beitrag an Verein Bürgerhaus	43'300.00	43'600.00
942.364.03	Beitrag an Naturschutz + GWL	16'132.50	24'000.00
364	<i>Beiträge an gemischtw. Institutionen</i>	59'432.50	67'600.00
029.365.01	an private Institutionen	14'070.00	14'200.00
810.365.01	an private Institutionen	799.57	800.00
942.365.01	aus Baurechtszins Sportplatz	62'350.00	75'250.00
942.365.02	Gratis-Weihn.b. a/Institut+Private	2'234.70	2'500.00
942.365.09	Andere Beiträge	-	20'000.00
365	<i>Beiträge an private Institutionen</i>	79'454.27	112'750.00
029.366.01	an Prattler Jubilare	4'142.40	4'400.00
942.366.01	an Private (Waldputzete), in Rechnung unter 942.365.02		1'000.00
942.366.02	an Private (Bürgerholz)	1'976.00	1'500.00
366	<i>Beiträge an Jubilare und Bürger</i>	6'118.40	6'900.00
36	Total eigene Beiträge	277'638.72	322'900.00

Bemerkungen zur Rechnung 2023

Gegenüber Budget schliesst die Rechnung 2023 mit einem um 143% verbesserten Ertragsüberschuss von CHF 273'205.49 ab. Das Ergebnis vor Abschreibungen und Einlagen beträgt CHF 651'957.04.

029 Allgemeine Verwaltung

Aufwandüberschuss von CHF 454'713.90
(-10% vs. Budget, +3% vs. Vorjahr 2022)

- Der Aufwand für *Büromaterial und Drucksachen 029.310* ist aufgrund von optimierenden Einsparungen einzelner Drucksachen geringer.
- Für die Überarbeitung der Gemeindeordnung wurde keine externe Beratung beigezogen, was die geringeren *Dienstleistungen, Honorare 029.318* erklärt. Die durch den Kanton durchgeführte Vorprüfung war für die Bürgergemeinde ohne Kostenfolge.
- Die budgetierte Sanierung der Fensterläden der Alten Wacht fiel etwas höher aus (*Unterhalt Alte Wacht 090.314*).

810 Forstwirtschaft

Aufwandüberschuss von CHF 80'766.01
(-34% vs. Budget, -27% vs. Vorjahr 2022)

- Der sanierte Grillplatz am «Lättlöcherweg» (beim Egglisgraben) ist einerseits im *Baulichen Unterhalt Dritte 810.314* als Aufwand enthalten. Der gesamte Betrag wurde jedoch vollumfänglich durch die «Schweizer Salinen AG» gedeckt, was in den *Übrigen Beiträgen, Spenden 810.469* verbucht wurde.
- Der letztjährige Weihnachtsbaumverkauf resultierte insgesamt in einem verbesserten Nettoergebnis. Einerseits fiel der Zukauf von Drittbäumen aus der Region gegenüber Vorjahr und Budget aus (*Verbrauchsmaterialien 810.313*), andererseits erhöhte sich aber auch der Ertrag gegenüber Budget (*Holzverkäufe 810.435*).
- Bedingt durch Streitigkeiten wegen eines Holzabfuhrrechts musste im Berichtsjahr eine externe Rechtsberatung beigezogen werden, was die erhöhten *Dienstleistungen, Honorare 810.318* erklären.

- Durch optimierten Einsatz des Forstpersonals am Weihnachtsbaumverkauf, der Waldputzete und Waldbegehung zeigt sich in den geringeren *Entschädigungen an Zweckverband 810.353*.

942 Finanzen, Finanzvermögen

Ertragsüberschuss von CHF 808'685.40
(+10% vs. Budget, +12% vs. Vorjahr 2022)

- Aufgrund der Rückzahlung einer Hypothek per Mitte des Berichtsjahres verringerten sich die *Passivzinsen 940.322*.
- Aufgrund des veränderten Zinsumfelds beschloss der Bürgerrat, die überschüssige Liquidität in konservative Geldmarktanlagen (Call- und Festgelder) anzulegen, was die erhöhten *Zins- und Wertschriftenerträge 940.422* verdeutlichen.
- Bei einem Badezimmer im Wohnhaus des Talhofs drängte sich eine Notsanierung auf, was sich im deutlich erhöhten *Unterhalt Gebäude 942.314* niederschlägt.
- Wie bereits mit dem Budget 2024 angekündigt, benötigt unser Feldbaumbestand intensivere Pflege, was sich im vergangenen Jahr bereits abzeichnete. Dieser Mehraufwand ist in den *Dienstleistungen, Honorare 942.318* ersichtlich. In diesem Posten ist jedoch auch die Erstellung des neuen Hochstammbaumgartens beim Ebnet enthalten, der wiederum teilweise vom «salzgut – Naturfonds der Schweizer Salinen» und aus Beiträgen der Gemeinde Pratteln gedeckt wurden (*siehe Rückerstattungen 942.436*).
- Die *Rückstellungen 380.02* erklären sich dadurch, dass bei der Altlastenrechtlichen Untersuchung der Deponie Zinggibrunn eine weitere Untersuchungsetappe durch das Amt für Umwelt lanciert wurde. Die Bürgergemeinde teilt sich die Gesamtkosten dieser Untersuchungen mit der Einwohner- und Bürgergemeinde Muttenz wie auch mit der Einwohnergemeinde Pratteln.

- Da die Arbeiten am Neubau des Clubhauses vom FC Pratteln noch nicht gestartet werden konnten, sind auch diese Materialkosten für die Aussenfassade aus heimischem Holz nicht angefallen. Dies erklärt die Differenzen zum Budget in den *Beiträgen an priv. Institutionen u. Vereine 942.365* wie auch bei der *Entnahme aus Fonds 942.481*. Dieser Ausgabenposten muss allenfalls mittels einer Sondervorlage neu beantragt werden.
- Die Entschädigungen der Swissgrid betreffend die Hochspannungsleitung Lachmatt – Laufenburg (gewährte Durchleitungsrechte für die Übertragung von elektrischer Energie bzw. von Daten Dritter sowie für die Dienstbarkeitsverträge für die Gewährung einer Niederhalteverpflichtung) werden alle 25 Jahre neu festgelegt. Für die Periode 2024 bis 2048 bzw. 2025 bis 2049 sind diese Entschädigungen bereits im 2023 eingegangen. Diese erklären die erhöhten *Liegenschaftserträge 942.423*, welche bei der Budgeterstellung nicht absehbar gewesen waren.

Pratteln, 4. April 2024 Bürgerrat / Finanzchef: Rolf Schäublin

Verzeichnis des Verwaltungsvermögens

Konto	Bezeichnung	Parzelle	Katasterwert / Nennwert	Buchwert am 1.1.2023	Abschreibungs-satz	Ordentliche Abschreibungen	Zusätzliche Abschreibungen	Netto-Aktivierungen	Buchwert am 31.12.2023
Total			317'509	371'114		19'420	64'881	0	286'813
1140.01	Grundstücke			1					1
1141.01	Tiefbauten			1					1
1143.01	Alte Wacht	202	110'600	194'200	10%	19'420	64'880		109'900
1143.05	PV-Anlage Talschopf (neu im FV aufgeführt)	3268	30'000	1			1		0
1143.07	Hof Ebnet Werkhof	3250		1					1
1145.01	Waldungen			1					1
1154.01	Beteiligung ZV Forstrevier Schauenburg		176'909	176'909					176'909

Verzeichnis der Schulden

Konto	Bezeichnung	Beginn	Fälligkeit	Zinssatz		Buchwert am 1.1.	Veränderung	Buchwert am 31.12.
Total						2'500'000	-1'200'000	1'300'000
2020.01	Bank Cler Festzinshypothek	12.02.2019	12.02.2027	1.26%		1'300'000		1'300'000
2020.02	Bank Cler Festzinshypothek	29.08.2018	29.08.2023	0.90%		1'200'000	-1'200'000	0

Verzeichnis des Finanzvermögens

Konto	Bezeichnung	Parzelle	Katasterwert / Nennwert	Buchwert am 1.1.2023	Abschreibungen	übriger Abgang	Zugang	Buchwert am 31.12.2023
Total			0	11'659'607	210'910	12'048'423	11'520'748	10'921'022
1000	Kasse			2'595		24'291.85	25'378	3'682
1001	Post			176'970		142'999.14	63'642	97'613
1002	Banken			2'267'140		7'295'399.77	6'184'514	1'156'254
1003	Kurzfr. Geldmarktanlagen			0		1'500'000.00	2'500'000	1'000'000
101	Guthaben			14'807		1'173'553.50	1'227'397	68'650
1020.07	Bank Cler Sparkonto			1'900'200		1'900'000.00	1'632	1'832
1021	Aktien und Anteilscheine			24'212		-	0	24'212
1022	Mittelfr. Geldmarktanlagen			0		-	1'500'000	1'500'000
1023	Liegenschaften:							
1023.01	Grundstücke	3294, 7267		136'001	68'000			68'001
1023.02	Bürgerhaus Museum, Hauptstrasse 29	5373		440'220	20'000			420'220
1023.03	Bürgerhaus Studio, Hauptstrasse 29	5373		112'160	1'760			110'400
1023.04	Bürgerhaus Wohnung, Hauptstrasse 29	5373		135'970	2'140			133'830
1023.05	Döbelihaus, Hauptstrasse 31	176		1'312'900	22'000			1'290'900
1023.06	Aernihaus, Hauptstrasse 66	389		4'794'100	82'000			4'712'100
1023.07	Ebnet, Wohnhaus	3250		1				1
1023.08	Talhof, Betrieb (Jungviehstall)	3290		330'150	15'010			315'140
1023.09	Talhof, Wohnhaus	3290		1				1
1023.12	PV-Anlage Talschopf (JR 2022 im VV aufgeführt)	3268		0			1	1
1029	Übrige Anlagen			1				1
104	Transitorische Aktiven			12'179		12'178.55	18'184	18'184

Bericht über die Prüfung der Rechnung per 31. Dezember 2023

Wir haben die Rechnung für das Jahr 2023 der Bürgergemeinde, wie sie im gedruckten Bericht wiedergegeben ist, im Rahmen unserer Funktion als Rechnungsprüfungskommission im Detail analysiert. Die Durchführung der technischen Prüfung der Rechnung wurde dabei durch ROD Treuhand AG vorgenommen, die dazu an uns einen detaillierten Revisionsbericht verfasst hat.

Es ist festzustellen, dass sämtliche unsererseits bestandenen Fragen durch den Finanzchef der Bürgergemeinde sowie die Verwalterin Stellvertreterin umfassend und nachvollziehbar beantwortet worden sind. Des Weiteren ist zu erwähnen, dass gemäss Beurteilung von ROD Treuhand AG die Buchführung und die Jahresrechnung der Bürgergemeinde dem Gesetz sowie der Gemeindeordnung entsprechen.

Auf Basis der gemachten Feststellungen empfehlen wir, die vorliegende Jahresrechnung mit Aktiven und Passiven von je CHF 11'207'835.03, einem Eigenkapital von CHF 8'026'472.45 und einem Ertragsüberschuss von CHF 273'205.49 zu genehmigen.

RECHNUNGSPRÜFUNGSKOMMISSION



Markus Kägi, Präsident



Tobias Dalcher



Alessandro Del Fabro

Pratteln, 14. Mai 2024

Rechnungsergebnis und Verwendung des Ertrags- oder Aufwandüberschusses

Das Rechnungsergebnis ist positiv. Es wird ein Ertragsüberschuss von CHF 273'205.49 ausgewiesen.

Er setzt sich zusammen aus dem Aufwandüberschuss der Allgemeinen Verwaltung (CHF 454'713.90), dem Aufwandüberschuss aus der Forstwirtschaft (CHF 80'766.01) und dem Ertragsüberschuss der Finanzen/Finanzvermögens (CHF 808'685.40).

Der Ertragsüberschuss fällt rund CHF 160'755.49 höher aus als budgetiert. Für Details verweisen wir auf die Bemerkungen Seite 14 und 15.

Verwendung des Ertrags- oder Aufwandüberschuss	Rechnung	Budget	Differenz
Rechnungsergebnis	273'205.49	112'450.00	160'755.49
Abschreibungen VV, ordentliche und zusätzliche	84'300.00	84'350.00	-50.00
Abschreibungen FV	210'910.00	210'950.00	-40.00
Bildung von Rückstellungen	31'106.00	0.00	31'106.00
Einlagen in Fonds	800.00	800.00	0.00
Einlagen in Vorfinanzierung	61'000.00	101'000.00	-40'000.00
Rechnungsergebnis vor Abschreibungen und Einlagen (ohne Entnahmen)	661'321.49	509'550.00	151'771.49
Auflösung von Rückstellungen	0.00	0.00	0.00
Verwendung von Rückstellungen	0.00	0.00	0.00
Entnahmen aus Fonds	-9'364.45	-20'000.00	10'635.55
Entnahmen Vorfinanzierung	0.00	0.00	0.00
Ergebnis vor Abschreibungen und Einlagen, abzüglich Entnahmen	651'957.04	489'550.00	162'407.04

Der Ertragsüberschuss in der Höhe von CHF 273'205.49 wurde als Einlage zum Eigenkapital verbucht, das neu CHF 8'026'472.45 beträgt.

Der Bürgerrat beantragt der Bürgergemeindeversammlung, die Jahresrechnung 2023 mit der vorgeschlagenen Verwendung des Ertragsüberschusses zu genehmigen.

Namens des Bürgerrates

Die Präsidentin: Verena Walpen-Wolf

Die Verwalterin Stv: Petra Weber

Pratteln, 18. März 2024

Bürgergemeinde Pratteln - Rechnung 2023

Stand 31.05.2024

Bürgerrat:

Bürgergemeindepräsidentin

Walpen-Wolf Verena, allg. Verwaltung, Einbürgerungen, Delegierte für Kultur (2012/2018)

Bürgerräte

Schäublin Rolf, Finanzwesen/Vizepräs. (2016)
Felber Sandra, Liegenschaften+Anlagen (2018)
Bill Sven, Forstwesen (2016)
Weisskopf Heinz, Flurwesen (2012)

Rechnungsprüfungskommission

Dalcher Tobias (2020)
Del Fabro Alessandro (2022)
Kägi Markus (2012)

Bürgerkommission

gewählt vom Bürgerrat:	von der Versammlung:
Bielser Stefan (2012)	Hänger Paul (2016)
Blättler Michael (2016)	Lerch Silvia (2018)
Hartmann Corinne (2020)	Schneider Roman (2012)
Meyer Alex (2012)	Stohler Roland (2008)
Pfaff Reto (2016)	Weisskopf Roman (2020)

Museum im Bürgerhaus

Hauptstrasse 29, 4133 Pratteln

Öffnungszeiten Museum:

14 – 17 Uhr Mittwoch, Freitag, Samstag, Sonntag
Alderbahn: am 1. und 3. Sonntag im Monat
Während den Schulferien geschlossen

Delegierte der Bürgergemeinde in:

Verein Bürgerhaus

Walpen-Wolf Verena (2017)

Kommission für Kulturförderung

Walpen-Wolf Verena (2017)

Naturschutzkommission

Weisskopf Heinz (2012)

Stiftungsrat Alters- und Pflegeheim Madle

Schäublin Rolf (2016)

Stiftungsrat Altersheim Nägelin-Stiftung

Bill Sven (2016)

Vorsorgekommission Stiftung Abendrot

Vertreter AG: Walpen V. (2018)
Schäublin R. (2016)
Vertreter AN: Jenny C. (2021)
Weber P. (2021)

Verwaltung Bürgergemeinde Pratteln

Hauptstrasse 37, 4133 Pratteln

Telefon: 061 821 80 50
E-Mail: info@bg-pratteln.ch
www.bg-pratteln.ch

Schalteröffnungszeiten gemäss Homepage
Während den Schulferien geschlossen

Personenverzeichnis der Bürgergemeinde

Am Banntag - Rottmeister:

Rotte 1: Bally Mathias + Schärer Simon (2016)
Rotte 2: Kuppelwieser Ralph + Trueb Tobias (2023)
Rotte 3: Reiter: Lampert Markus (2003)

Verwaltung:

Jenny-Weisskopf Chantal, Verwalterin (2021)
Weber Petra, Finanzen, Verwalterin Stv. (2021)

Zweckverband Forstrevier Schauenburg:

(gegründet per 1. Juli 2021)
Eichenberger Markus, Revierförster (2011)
Heid Silas, Forstwart-Vorarbeiter (2017)
Widmer Jörg, Forstwart, Ausbilder (1999)
Frey Joel, Forstwart (2022)
Heid Elia, Mitarbeiter/Brennholz (2021)
Schmutz Ernst, Mitarbeiter (2023)
Burkhard Noah, Lernender (2021)
Häfelfinger Simon, Lernender (2021)
Herter Kilian, Lernender (2022)
Haller Jasmin, Administration/Buchhaltung (2021)

Museum im Bürgerhaus:

Schmucki Johanna, Leiterin und Kuratorin (2019)

ZV Forstrevier Schauenburg

Hof Ebnet 9, 4133 Pratteln

Holzbestellungen:

Webshop auf www.forstrevier-schauenburg.ch
Telefon: 061 821 44 53
Mobile: 079 344 65 12
E-Mail: info@forstrevier-schauenburg.ch